

FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	0円

2F以上, 2面採光, 最上階, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 一種低層, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



FOR RENT

物件名 ハッピーハイツ 202号室

賃料 41,000円

交通 アラカス

物件所在地 東京都狛江市中和泉3丁目10-11

築年数 1987年

専有面積 20㎡

間取り K(4畳) 洋室(6畳)

設備 2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー

その他費用 [一時金] ハウジングコール24: 16,500円 鍵交換施工費: 16,500円 招集抗菌作業費: 11,000円

保証会社 必須 弊社指定の保証会社にご加入頂きます(初回保証料60% - 月額保証料1.5%)

備考 N T T フレッツ光ネクスト対応 ケーブルテレビJ-C O M対応

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハッピーハイツ 202号室		
物件所在地	東京都狛江市中和泉3丁目10-11		
交通	小田急線 狛江駅 徒歩12分 小田急線 和泉多摩川駅 徒歩15分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	南東
築年月	1987年4月24日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] ハウジングコール24: 16,500円 鍵交換施工費: 16,500円 招集抗菌作業費: 11,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 弊社指定の保証会社にご加入頂きます(初回保証料60% - 月額保証料1.5%)		
備考	N T T フレッツ光ネクスト対応 ケーブルテレビJ-C O M対応		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.kni31011202



東京都知事(8)第62780号
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ハウジングプラザ インターネット事業部

東京都世田谷区梅丘1丁目21-7
TEL:03-5799-6633 FAX:03-5450-1144
E-mail: net@housingplaza.jp
URL: http://www.housingplaza.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%